



## AJUNTAMENT DE JUNEDA

### DECRET DE L'ALCALDIA

Atès el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Juneda, modificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 9 de desembre de 2010 i publicat en el DOGC de 12 de gener de 2011.

Atès el projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística, P.A.U. 8 de Juneda, promogut per Promocions i Obres Casas 2002 S.L.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 29 de març de 2012.

Atès els articles 113 i 124 a 134 del text refós de la Llei d'Urbanisme en relació amb l'article 23, 164 i 167 del Reglament de la Llei d'Urbanisme referent a la reparcel·lació per compensació bàsica.

#### RESOLC:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística, P.A.U. 8 de Juneda, promogut per Promocions i Obres Casas 2002 S.L., i sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes i simultàniament donar audiència a les persones interessades amb citació personal.

Segon.- Aprovar simultàniament el projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística, P.A.U. 8 de Juneda.

Tercer.- Sol·licitar informes a l'Agència Catalana de l'Aigua, Fecsa-Endesa, Cia Telefònica i Gas Natural.

Quart.- Acordar la suspensió de llicències d'acord amb l'article 73.1 del text refós de la L.U. en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació.

Cinquè.- Eximir de la constitució de la Junta de Compensació en base a l'article 130. 2 de la normativa esmentada.

Sisè.- Publicar aquest decret al B.O.P de Lleida, un diari de premsa periòdica, tauler d'anuncis de la Corporació i pàgina web de l'Ajuntament.

Juneda, 7 de maig de 2012

L'Alcalde



Antoni Villas i Miranda