



Josep Aixut i Piñol, secretari de l'Ajuntament de JUNEDA,

CERTIFICO:

Que l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 20 d'octubre de 2011, amb assistència dels onze regidors que componen la Corporació i per unanimitat, va adoptar el següent acord:

“ Atès que l'Ajuntament en Ple en sessió de data 14 d'abril de 2011, va aprovar inicialment la modificació puntual de l'ordenació de l'àmbit del POUM de Juneda a l'àmbit del Pla Parcial “l'Escorxador” i el Pla de Millora urbana “la Bàscula”, i simultàniament aprovació del desenvolupament conjunt dels dos sectors, junt amb el projecte d'urbanització, va ratificar el conveni urbanístic per a la gestió dels sectors inclosos dins l'àmbit d'actuació i va condicionar l'aprovació dels sectors a l'aprovació prèvia de la modificació puntual de l'ordenació de l'àmbit del POUM.

Atès que l'acord va estar exposat al públic per mitjà de publicació en el Butlletí Oficial de la Província número 60 de data 26 d'abril de 2011, al diari Segre del dia 21 d'abril de 2011 i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

Atès que en el període d'exposició al públic no s'ha formulat cap tipus de reclamació.

Atès que s'ha atorgat tràmit d'audiència als municipis colindants, sense que s'hagi formulat cap al·legació.

Atès que s'ha notificat l'acord d'aprovació inicial als propietaris dels terrenys que hi son compresos en l'àmbit dels sectors del polígon d'actuació.

Atès que prèvia sol·licitud d'informes als organismes afectats, han estat emesos els següents, els quals queden incorporats a l'expedient:

- Ministerio de Fomento. Unitat de Carreteres en Lleida.
- Direcció General de Transports i Mobilitat
- Agència Catalana de l'Aigua
- Direcció General de Comerç

Atès les modificacions introduïdes en la documentació aprovada inicialment, d'acord amb els informes emesos pels diversos organismes.

Atès l'article 83.5 del text refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb els articles 78, 87, 97, 113 i concordants, l'article 114.3 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.



L'Ajuntament en Ple adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual de l'ordenació de l'àmbit del POUM de Juneda a l'àmbit del Pla Parcial "l'Escorxador" i el Pla de Millora urbana "la Bàscula", i simultàniament aprovació del desenvolupament conjunt dels dos sectors, junt amb el projecte d'urbanització i documentació complementària de l'expedient.

Segon.- Trametre aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme als efectes, si s'escau, de l'aprovació definitiva."

I perquè així consti, es lliura la present certificació d'ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde a Juneda quatre de novembre de dos mil onze.



Vist i plau
L'Alcalde